

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Адрес МКД:

ул. Гаккелевская дом 20,
корпус 3, литер А

Отчетный период:

01.05.2018 г.-31.12.2018 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	-
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	406 475.13
за содержание дома, руб.	279 105.84
за текущий ремонт, руб.	86 457.59
за услуги управления, руб.	40 911.70
Получено денежных средств, в том числе:	357 193.76
денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	357 193.76
целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	-
субсидий, руб.	-
денежных средств от использования общего имущества, руб.	-
прочие поступления, руб.	-
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	357 193.76
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	(8 186.71)
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	49 281.36

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

Адрес МКД: ул. Гаккелевская дом 20, корпус 3, литер А
Отчетный период: 01.05.2018 г.-31.12.2018 г.

Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	26 074.35	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	руб./кв.м	1.83/1.88
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	30 625.40	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Ежедневно	руб./кв.м	2.59
Страхование лифтов	Ежегодно	руб.	691.00
Освидетельствование	Ежегодно	руб.	3846.8
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	9 188.76	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Эксплуатация ОД приборов учета эл. энергии</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.07
<i>Эксплуатация ОД приборов учета тепл. энергии и ГВ</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.53

<i>Эксплуатация ОД приборов учета холодной воды</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.06
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	172 318.61	11	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Система технических осмотров зданий</i>	Еженедельно	руб./кв.м	0.5
<i>Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (обслуживание ОДС)</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	0.6
<i>Аварийная служба</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	1.9
<i>Подготовка к сезонной эксплуатации</i>	Два раза в год	руб./кв.м	1.51
<i>Дератизация</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.08
<i>Услуги по мойке фасадов</i>	1 раз в год	руб./кв.м	0.25
<i>Очистка кровли от наледи и снега, вывоз снега</i>	В зимний период	руб./кв.м	0.6
<i>Уборка лестничных клеток</i>	По графику	руб./кв.м	2.07
<i>Вывоз ТБО</i>	Ежедневно	руб./кв.м	4.96
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	40 911.70	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно	руб./кв.м	3.00
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Текущий ремонт	94 644.23	4	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Общестроительные работы	В течении года	руб.	42 437.13
Сантехнические работы	В течении года	руб.	14 239.22
Электромонтажные работы	В течении года	руб.	23 905.58
Аварийно-восстановительные	В течении года	руб.	14 062.30

ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ УСЛУГ:

Адрес МКД:

ул. Гаккелевская дом 20,
корпус 3, литер А

Отчетный период:

01.05.2018 г.-31.12.2018 г.

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:**Адрес МКД:**ул. Гаккелевская дом 20,
корпус 3, литер А**Отчетный период:****01.05.2018 г.-31.12.2018 г.**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	-
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	147 690.91
Количество поступивших претензий, ед.	-
Количество удовлетворенных претензий, ед.	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	-
Сумма произведенного перерасчета, руб.	-

ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:

 Адрес МКД: ул. Гаккелевская дом 20, корпус 3, литер А

 Отчетный период: **01.05.2018 г.-31.12.2018 г.**

Вид коммунальной услуги	Факт предоставления	Единица измерения	Начислено потребителям (руб.)
Электроснабжение	Предоставляется	кВт	15 416.79
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			5 122.21
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			11 381.00
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			4 035.79
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			15 416.79
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			15 416.79
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			-
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
Холодное водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	50 732.55
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			2 040.44
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			38 947.73
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			11 784.83
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			50 732.55
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			50 732.55
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			2 455.54
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
Отопление	Предоставляется	гКкал	164 448.02
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			94.20
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			91 630.85
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			72 817.17
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			164 448.02
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			91 630.85
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			69 776.66
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
Горячее водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	94 604.94
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			1 243.73
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			71 021.34
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			23 583.60

<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>94 604.94</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>71 021.34</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>29 904.28</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Водоотведение	Предоставляется	куб.м.	94 604.94
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>3 284.17</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>59 135.41</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>35 469.53</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>94 604.94</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>59 135.41</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>10 498.50</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>

ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА:

Адрес МКД:

ул. Гаккелевская дом 20, корпус
3, литер А

Отчетный период:

01.05.2018 г.-31.12.2018 г.

Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0
Получено по исполнительным листам через Службу судебных приставов	0