

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Адрес МКД:

ул. Гаккелевская дом 20,
корпус 3, литер Б

Отчетный период:

01.05.2018 г.-31.12.2018 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	0.00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	-
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	716 915.93
за содержание дома, руб.	492 269.78
за текущий ремонт, руб.	152 488.61
за услуги управления, руб.	72 157.55
Получено денежных средств, в том числе:	629 996.48
денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	629 996.48
целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	-
субсидий, руб.	-
денежных средств от использования общего имущества, руб.	-
прочие поступления, руб.	-
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	629 996.48
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	(14 439.22)
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	86 919.45

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

Адрес МКД:

ул. Гаккелевская дом 20, корпус 3, литер Б

Отчетный период:

01.05.2018 г.-31.12.2018 г.

Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	45 988.35	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	руб./кв.м	1.83/1.88
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	53 744.98	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Ежедневно	руб./кв.м	2.59
Страхование лифтов	Ежегодно	руб.	1382.00
Освидетельствование	Ежегодно	руб.	7693.6
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	16 206.56	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Эксплуатация ОД приборов учета эл. энергии</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.07
<i>Эксплуатация ОД приборов учета тепл. энергии и ГВ</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.53

<i>Эксплуатация ОД приборов учета холодной воды</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.06
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	303 925.01	11	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Система технических осмотров зданий</i>	Еженедельно	руб./кв.м	0.5
<i>Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (обслуживание ОДС)</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	0.6
<i>Аварийная служба</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	1.9
<i>Подготовка к сезонной эксплуатации</i>	Два раза в год	руб./кв.м	1.51
<i>Дератизация</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.08
<i>Услуги по мойке фасадов</i>	1 раз в год	руб./кв.м	0.25
<i>Очистка кровли от наледи и снега, вывоз снега</i>	В зимний период	руб./кв.м	0.6
<i>Уборка лестничных клеток</i>	По графику	руб./кв.м	2.07
<i>Вывоз ТБО</i>	Ежедневно	руб./кв.м	4.96
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	72 157.55	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно	руб./кв.м	3.00
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Текущий ремонт	166 927.69	4	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Общестроительные работы	В течении года	руб.	74 848.01
Сантехнические работы	В течении года	руб.	25 114.26
Электромонтажные работы	В течении года	руб.	42 163.21
Аварийно-восстановительные	В течении года	руб.	24 802.22

ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ УСЛУГ:

Адрес МКД:

ул. Гаккелевская дом 20,
корпус 3, литер А

Отчетный период:

01.05.2018 г.-31.12.2018 г.

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:

Адрес МКД:

ул. Гаккелевская дом 20,
корпус 3, литер А

Отчетный период:

01.05.2018 г.-31.12.2018 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	-
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	260 488.18
Количество поступивших претензий, ед.	-
Количество удовлетворенных претензий, ед.	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	-
Сумма произведенного перерасчета, руб.	-

ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:

Адрес МКД:

ул. Гаккелевская дом 20, корпус 3, литер Б

Отчетный период:

01.05.2018 г.-31.12.2018 г.

Вид коммунальной услуги	Факт предоставления	Единица измерения	Начислено потребителям (руб.)
Электроснабжение	Предоставляется	кВт	27 191.18
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			9 034.24
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			20 073.11
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			7 118.07
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			27 191.18
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			27 191.18
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			-
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
Холодное водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	89 478.97
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			3 598.80
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			68 693.62
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			20 785.35
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			89 478.97
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			89 478.97
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			4 330.94
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
Отопление	Предоставляется	гКкал	290 043.35
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			166.14
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			161 612.89
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			128 430.46
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			290 043.35
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			161 612.89
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			123 067.79
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
Горячее водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	166 858.40
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			2 193.62
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			125 263.08
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			41 595.32

<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>166 858.40</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>125 263.08</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>52 743.34</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Водоотведение	Предоставляется	куб.м.	166 858.40
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>5 792.42</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>104 299.42</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>62 558.98</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>166 858.40</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>104 299.42</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>18 516.61</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>

ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА:

Адрес МКД:

ул. Гаккелевская дом 20, корпус
3, литер Б

Отчетный период:

01.05.2018 г.-31.12.2018 г.

Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0
Получено по исполнительным листам через Службу судебных приставов	0