

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Адрес МКД:

ул. Ильюшина дом 1 корпус 1

Отчетный период:

01.01.2018 г.-31.12.2018 г.

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	151 180.00
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	501 564.15
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	6 783 382.83
за содержание дома, руб.	4 491 009.41
за текущий ремонт, руб.	1 362 832.32
за услуги управления, руб.	610 889.34
денежных средств от использования общего имущества, руб.	318 651.76
Получено денежных средств, в том числе:	6 081 996.75
денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	5 763 344.99
целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	-
субсидий, руб.	-
денежных средств от использования общего имущества (аренда), руб.	318 651.76
прочие поступления, руб.	-
Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	6 233 176.75
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	151 180.00
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	1 202 950.23

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:

Адрес МКД: ул. Ильюшина дом 1 корпус 1
 Отчетный период: 01.01.2018 г.-31.12.2018 г.

Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	406 376.56	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	руб./кв.м	1.83/1.88
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	533 091.15	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Ежедневно	руб./кв.м	2.68
Страхование лифтов	Ежегодно	руб.	6900.00
Освидетельствование	Ежегодно	руб.	31329.00
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	144 181.47	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Эксплуатация ОД приборов учета эл. энергии</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.07
<i>Эксплуатация ОД приборов учета тепл. энергии и ГВ</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.53
<i>Эксплуатация ОД приборов учета холодной воды</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.06

Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 552 337.56	11	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
<i>Система технических осмотров зданий</i>	Еженедельно	руб./кв.м	0.45/0.50
<i>Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (обслуживание ОДС)</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	0.41/0.60
<i>Аварийная служба</i>	Круглосуточно	руб./кв.м	1.83/1.90
<i>Подготовка к сезонной эксплуатации</i>	Два раза в год	руб./кв.м	1.51
<i>Дератизация</i>	Ежемесячно	руб./кв.м	0.08
<i>Услуги по мойке фасадов</i>	1 раз в год	руб./кв.м	0.25
<i>Очистка кровли от наледи и снега, вывоз снега</i>	В зимний период	руб./кв.м	0.6
<i>Уборка лестничных клеток</i>	По графику	руб./кв.м	1.96/2.07
<i>Вывоз ТБО</i>	Ежедневно	руб./кв.м	4.81/4.96
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	611 189.34	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно	руб./кв.м	2.57/3.00
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Техническое обслуживание системы АППЗ	135 258.54	1	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Техническое обслуживание системы АППЗ	Ежедневно	руб./кв.м	0.44
Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)	Количество работ (услуг) в детальном перечне	
Текущий ремонт	2 131 580.00	3	
Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Общестроительные работы	В течении года	руб.	1 451 900.00
Сантехнические работы	В течении года	руб.	512 830.00
Электромонтажные работы	В течении года	руб.	166 850.00

ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ УСЛУГ:

Адрес МКД:

ул. Ильюшина дом 1 корпус 1

Отчетный период:

01.01.2018 г.-31.12.2018 г.

Количество поступивших претензий, ед.	0
Количество удовлетворенных претензий, ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
Сумма произведенного перерасчета, руб.	0

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:**Адрес МКД:**ул. Ильюшина дом 1 корпус 1**Отчетный период:****01.01.2018 г.-31.12.2018 г.**

Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	1 828 517.87
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	-
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	-
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	2 245 080.91
Количество поступивших претензий, ед.	-
Количество удовлетворенных претензий, ед.	-
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	-
Сумма произведенного перерасчета, руб.	-

ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:

Адрес МКД:

ул. Ильюшина дом 1 корпус 1

Отчетный период:

01.01.2018 г.-31.12.2018 г.

Вид коммунальной услуги	Факт предоставления	Единица измерения	Начислено потребителям (руб.)
Электроснабжение	Предоставляется	кВт	327 403.55
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			116 752
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			326 549.62
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			853.93
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			327 403.55
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			327 403.55
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			-
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
Холодное водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	708 589.07
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			24 828
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			666 707.21
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			41 881.86
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			708 589.07
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			666 707.21
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			16 538.91
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
Отопление	Предоставляется	гКкал	4 987 004.56
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			2 893.11
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			4 787 517.49
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			1 382 082.38
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			4 987 004.56
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			4 787 517.49
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			1 182 595.31
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			-
Горячее водоснабжение	Предоставляется	куб.м.	1 502 678.31
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			15 919.00
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			1 405 133.69
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			604 371.18
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			1 502 678.31

<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 405 133.69</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>506 826.56</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>
Водоотведение	Предоставляется	куб.м.	1 158 948.86
<i>Общий объем потребления, нат. показ.</i>			<i>40 747.00</i>
<i>Оплачено потребителями, руб.</i>			<i>1 082 153.30</i>
<i>Задолженность потребителей, руб.</i>			<i>216 952.59</i>
<i>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 158 948.86</i>
<i>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>1 082 153.30</i>
<i>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>140 157.03</i>
<i>Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.</i>			<i>-</i>

ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА:

Адрес МКД: ул. Ильюшина дом 1 корпус 1

Отчетный период: 01.01.2018 г.-31.12.2018 г.

Направлено претензий потребителям-должникам	214
Направлено исковых заявлений	12
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	354 700.00
Получено через службу судебных приставов	114 309.89