

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту многоквартирного дома по адресу:  
улица Ильюшина д.1 к.1 18 316,9 м2  
с 01 января по 31 декабря 2017 год.

С новыми тарифами

Сумма начисления 2017

1 318,88

Перерасход денежных средств за 2016 год

17,97

итого на 2017 год

1 300,91

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоим. на един.(руб.)	Общая стоимость работ (в том числе материалы, механизмы, накладные расходы, сметная прибыль), т.руб.
<b>1.</b>	<b>Общестроительные работы</b>				<b>405,82</b>
	Ремонт кабинета-правления				112,24
	● малярка 1 л/клетка, 12, 11 и 10 этажи, протечки, 2 л/кл 6 этаж				113,095
	2 л/клетка 10 эт- мусорник, 3 л/клетка -12 эт. лиф.холл				17,77
	Окраска полов				8,86
	Бетонирование тротуара, резиновое покрытие (3,603+14,89)				18,49
	Ремонт ступеней (проход 5 л/клетка)				0,00
	Ремонт кровли 1 л/клетка				14,92
	<b>Герметизация стыков</b>				<b>21,00</b>
	<b>Плотницкие работы</b>				<b>99,44</b>
	Смена дрерной ручки (Дверь ПВХ) и уплотнител	шт	1		1,08
	установка наличников	п/м	15,2		1,87
	замена шпингалетов	шт	11		7,96
	Укрепление дверных коробок	шт	3		1,53
	Ремонт доводчиков	шт	2		0,18
	Ремонт дверей - филенки, стекла	м2	5		6,40
	Замена дверного полотна б/у	шт	1		1,99
	Замена пружин	шт	15		5,41
	Замена замка и ремонт метталлических дверей	шт	3		5,07
	Замена замков врезных, ручки защелки	шт	13		11,83
	Двери лифтового помещения (металлические) парадная № 1, 5	шт	2		48,836
	Установка полусфер	шт	5		7,28
<b>2.</b>	<b>Сантехнические работы</b>				<b>490,70</b>
	Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:	п.м	185		
		т.руб			487,50
	Канализация	п.м			-
	Лежак ХВС в подвале	п.м	98		375,70
	ХВС в квартирах (16,21,26,145,150,155,160,225,230,235,233,228,223,285,290)	п.м	45		58,10
	(237,241,246,251,256,261,212,217,124,129,88,93,98,103,212,217)	п.м	42		50,88
	ЦО	п.м	4		2,82
	<b>Ремонт и замена запорной арматуры</b>				<b>3,20</b>
	Ремонт и замена сгонов, вентилей,кранов	шт	5		3,20
<b>3.</b>	<b>Электромонтажные работы</b>				<b>260,49</b>
	Замена и ремонт электропроводки	п/м	5		0,50
	<b>Замена и ремонт аппаратов защиты и установочной арматуры</b>				<b>121,51</b>
	Замена счетчика 3-х фазного	шт	1		25,22
	замена светильников (НББ-10шт, ЛПО-3шт)	шт	13		5,41
	ремонт светильников				
	замена тепловычислителя	шт	1		3,08

замена светильников на 1-х этажах ( 5 л/кл - 6 шт, 4 л/кл-5 шт, 3 л/кл-5 шт, 2 л/кл- 5шт, 1 л/кл-3шт)	шт	24		72,30
замена розеток и выключателей	шт	3		0,65
замена патронов	шт	4	-	0,73
Замена светильника ННБ	шт	5		0,83
Замена энергосберегающих ламп	шт	103		13,29
<b>Ремонт ГРЩ, ЭЩ</b>	<b>шт</b>			<b>29,67</b>
ремонт щитков без смены автоматов	шт	35		11,25
Реконструкция ГРЩ	шт	1		18,43
<b>АППЗ</b>				<b>100,00</b>
Ремонт лифта	шт	1		8,81
<b>ИТОГО:</b>				<b>1 157,01</b>

Остаток неиспользованных денежных средств за 2017 год (т.руб)

143,90

Генеральный директор  
ООО "УК "РСУ Приморского района"



Семенова Е.В.  
*Е.В. Семенова*