

Отчет
о выполненных работах по текущему ремонту многоквартирного дома по адресу:

ул.Гаккелевская д.20 к.3
за 2018 год.

Сумма начисления на 2018 год 325,46
Перерасход денежных средств по текущему ремонту за 2017 год составил 0
Стоимость текущего ремонта на 2018 год с учетом не использованных средств за 2017 год составляет 325,46

№№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Общая стоимость работ (в том числе материалы, механизмы, накладные расходы, сметная прибыль), тыс.руб.
I.	Общестроительные работы			159,750
	Ремонт и окраска оконных створок (со стороны фасада)	шт	112	137,894
	Установка щеток для обуви (4 шт) и магнитов на двери (6 шт)	шт	10	17,018
	установка почтовых ящиков	шт	4	4,308
	остекление филенок	шт		0,530
II.	Сантехнические работы			53,602
	Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:	п.м	5	
		т.руб		5,56
	Замена отопительных приборов	шт		
	Замена вентилях, кранов, сгонов	шт	27	36,671
	замена манометра	шт	17	11,368
III.	Электромонтажные работы			89,99
	Замена и ремонт электропроводки	п/м		
	Усличное освещение-светильники	шт	15	42,909
	замена светодиодных ламп	шт	50	5,345
	установка светодиодных светильников	шт		
	Ремонт ГРЩ с заменой автомата	шт	16	41,737
	Ремонт ЭЩ без ремонта автомата	шт		
IV.	Прочие работы			52,936
	Блок контроля (организация связи)	т.руб.		104,474
	Возмещение за блок контроля ТСЖ Веста-5	т.руб.		-20,526
	Возмещение за блок контроля ООО "СКС"	т.руб.		-33,157
	Коврики входные	т.руб.		2,145
	ИТОГО:			356,278

Сумма текущего ремонта на 2018 год составляет :

Перерасход суммы по текущему ремонту за 2018 год составил : -30,818
При формировании плана на 2019 год сумма перерасхода будет учтена .

Совет МКД _____

Генеральный директор
ООО "УК"РСУ Приморского района" _____


Е.В.Семенова

