

## ПРОТОКОЛ № 1

Ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Гаккелевская дом 20 корп.3 лит. А, Б, В в форме очного собрания

город Санкт-Петербург

«13» июня 2019 года

Ежегодное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Гаккелевская дом 20 корп. 3 литера А, Б, В проводилось по инициативе Управляющей компании ООО «УК «РСУ Приморского района» ОГРН 1097847115607, Лицензия №78-000114 от 14.04.2015г. (ст. 45 п. 7 ЖК РФ) в форме очного собрания (ст. 44 ЖК РФ).

Место проведения собрания: г. Санкт-Петербург, ул. Сизова д. 30/1, помещение актового зала ГКУЖА Приморского района.

Дата, время проведения собрания: «10» июня 2019г., в 18 час. 30 мин.

Начало регистрации участников собрания в 18 час. 10 мин.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, составляет – 7 487.00 кв. м. в том числе:**

Присутствовали представители Управляющей организации ООО «УК «РСУ Приморского района»: Генеральный директор Семенова Е.В., заместитель генерального директора Мищенко С.В., экономист Пантелеева Н.С.(по доверенности № 2301/19 от 23.01.2019г.).

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений**

**1. Procedural questions.** (Избрание Председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из лиц участвующих в собрании).

Были предложены кандидатуры председателя и секретаря счетной комиссии:

Председателем счетной комиссии выбрать – Корякова И.М.

Секретарем счетной комиссии выбрать - Пантелеева Н.С. (по доверенности № 2301/19 от 23.01.2019г.)

**2. Report on the financial and economic activity of the management of the multi-apartment house for 2018.**

С отчетом о финансово-хозяйственной деятельности выступил генеральный директор ООО «УК «РСУ Приморского района» Семенова Е.В.

**3. Approval of the plan of current repairs for 2019 and the list of works and services for proper maintenance and current repairs of the common property of the multi-apartment house, taking into account the approval of the order of financing.**

Зарегистрировано председателем и секретарем счетной комиссии на основании Акта регистрации от «10» июня 2019г. (Приложение к настоящему Протоколу):

Собственники, принимающие участие в общем собрании многоквартирного дома представляют интересы собственников помещений находящихся в собственности физических и юридических лиц общей площадью - **524, 80 кв. м.**, что составляет **7 %** от общей площади дома, находящейся в собственности собственников многоквартирного дома.

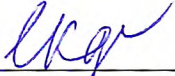
**Кворума нет. Собрание неправомочно (п. 3 ст. 45 ЖК РФ).**


Приложения к Протоколу:

1. Акт регистрации участников общего собрания собственников МКД на 1 (одном) л.;

2. Отчет о финансово-хозяйственной деятельности по управлению многоквартирным домом за 2018г. на 1 л.;
3. План текущего ремонта на 2019г. на 1 л.;
4. Доверенность № 2301/19 от 23.01.2019г. на 1 л.;
5. Уведомление собственников о проведении собрания на 1 л.

Подписи:

Председатель счетной комиссии \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Корякова И.М.

Секретарь счетной комиссии \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Пантелеева Н.С.