

СПб, ул. Ильюшина д.1 корп.1 лит. А

**Отчёт ООО "УК "РСУ-Север Приморского района" по договорам аренды фасада
за период 01-12.2022 год**

№п/п	№ помеще ния	Арендатор/ магазин	Дата договора	Дата оконч.	Ежемес. платеж за рекламу	Итого начислено за рекламу/аренду	Итого	Оплачено по сост. на 01.01.2023 г.	Задолженность	Примечание
1	4Н	Чистый город	01.05.17		12 000.00	144 000.00	144 000.00	144 000.00	-	аренда общего имущ. МКД
2	20Н	Памятники	01.06.16		936.00	11 232.00	11 232.00	11 232.00	-	
4	21Н	Компас здоровья	20.07.2021		1 809.00	21 708.00	21 708.00	21 708.00	-	
5	59Н	Клевер экотовары		31.05.2022	1 216.80	6 084.00	6 084.00	6 084.00	-	съехали. Пустующее
7	37Н	Пивточка	01.02.21		3 312.00	39 744.00	39 744.00	39 744.00	-	
8	23Н	220 вольт	15.09.21	30.04.22	1 098.00	4 392.00	4 392.00	4 392.00	-	220 вольт закр. Пустующее
9	39Н	Ком.магазин "победа"	01.04.18		1 764.00	21 168.00	21 168.00	19 404.00	1 764.00	
11	16Н	Канцтовары	01.05.2021		2 160.00	25 920.00	25 920.00	23 760.00	2 160.00	
12	60Н	Пет-шоп зоотовары	11.08.16		1 350.00	16 200.00	16 200.00	16 200.00	-	
13	17Н	Кладовая здоровья	01.08.18		3 249.00	38 988.00	38 988.00	38 988.00	-	
14	19Н	Салон Ногти	01.08.20		1 665.00	19 980.00	19 980.00	19 980.00	-	
15	22Н	Счастливый взгляд оптика	01.09.18		3 000.00	36 000.00	36 000.00	36 000.00	-	
16	24Н	Вино (симплвэй)	14.11.2018		1 269.00	15 228.00	15 228.00	15 228.00	-	
17	35Н	АБВ мед. анализы	01.09.2022		1 962.00	5 316.00	5 316.00	3 354.00	1 962.00	
18	38Н	Электр.сигареты	01.04.2021		415.00	4 980.00	4 980.00	4 980.00	-	
19	15Н	Суши Wok	01.06.19		1 809.00	21 708.00	21 708.00	21 708.00	-	
20	18Н	Карат Сервис	01.12.18		1 350.00	16 200.00	16 200.00	16 200.00	-	
21	44Н	Красное/белое	15.04.19		2 115.00	25 380.00	25 380.00	24 930.00	450.00	
24	14Н	33 зуб (конд)	09.10.2019		2 376.00	28 512.00	28 512.00	28 512.00	-	
Итого в месяц						502 740.00	502 740.00	496 404.00	6 336.00	
Ежегодное начисление в 2022 г.					502 740.00					
* Административно-управленческие расходы (10%)					50 274.00					
в текущий ремонт на 2023 г.					452 466.00					

Генеральный директор
ООО "УК "РСУ-Север Приморского района"



Семенова Е.В.