

## Отчет

о выполненных работах по текущему ремонту многоквартирного дома по адресу:

ул.Гаккелевская д.20 к.3, литер А,Б,В

за 2019 год.

Сумма начисления на 2019 год

566.92

Перерасход денежных средств по текущему ремонту за 2018 год составил

84.5

**Стоимость текущего ремонта на 2019 год с учетом не использованных средств за 2018 год составляет**

482.42

№№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Общая стоимость работ ( в том числе материалы, механизмы, накладные расходы, сметная прибыль), тыс.руб.
<b>I.</b>	<b>Общестроительные работы</b>			<b>81.76</b>
	Установка пандуса откидного	шт	4	80.80
	установка дверного ограничителя	шт	1	0.96
<b>II.</b>	<b>Сантехнические работы</b>			<b>71.38</b>
	Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:	п.м	33.5	
		т.руб		57.66
	кв 96 д.40 мм	п.м	12	21.85
	кв.42,46,50 д.40 мм	п.м	8.5	15.69
	кв.52,56 д.40 мм	п.м	10	16.81
	д. 20 мм м/пластик	п.м	3	3.32
	<b>Замена запорной арматуры</b>	шт	19	12.36
	Замена кранов 15 мм	шт	17	11.01
	замена манометра	шт	2	1.36
<b>III.</b>	<b>Электромонтажные работы</b>			<b>16.07</b>
	замена светодиодных ламп	шт	109	11.80
	установка светодиодных светильников	шт	1	1.58
	Ремонт ГРЩ с заменой автомата	шт	1	2.69
<b>IV.</b>	<b>Прочие работы</b>			<b>48.26</b>
	замена щитов безопасности лифтов	т.руб.		28.80
	ремонт лифтов (февраль,апрель,сентябрь)	т.руб.		19.46
<b>ИТОГО:</b>				<b>217.46</b>

Не освоение денежных средств по текущему ремонту за 2019 год составил :

264.96

При формировании плана на 2020 год сумма перерасхода будет учтена .

Генеральный директор

ООО "УК"РСУ Приморского района"

