

Акт формирования текущего ремонта на 2021 год.

Начало ремонта 01.01.21 г.; окончание 31.12.21 г.

Комиссия в составе:

Генеральный директор ООО "УК "РСУ Приморского района" Семенова Е.В.

Инженер ПТО - Осипова Л.Е.

Инженер текущего ремонта - Иванюта Е.В.

Начальник участка - Аньшакова Л. Н

Инженер по эксплуатации - Косыгин А.Д.

Представители общественного образования (домового комитета)

Мельник Татьяна Александровна (Ф.И.О.)Медведева Г.А. (Ф.И.О.)Сидорова Ю.С. (Ф.И.О.)Чумаков Сергей (Ф.И.О.)утвердили план по текущему ремонту на 2021 год
в многоквартирном доме по адресу : ул. Мебельная д. 25 к.1

Основные данные по дому

Год постройки - 2012

Число этажей - 12,14,16, число лестничных клеток - 7, число квартир -473

Общепользная площадь - 36 466,3 кв.м, общая площадь квартир -32 643,73 кв.м2

жилая площадь - 15 561,3 кв.м

Стоимость текущего ремонта на 2021 год составляет : 2 479,62 т.руб

Неосвоение денежных средств по текущему ремонту за 2020 год составил : 287,340 т.руб.

Итого стоимость текущего ремонта на 2021 г. 2766,958 т.руб.

		сумма т.руб.	примечания
Общая площадь м2	32 643,73		6,33
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ в т.ч.		1 870,10	
Герметизация стыков стеновых панелей		90,00	
Косметический ремонт лестничных клеток : парадная № 4 - квартирный, лифтовой, мусорный холл. Паралная № 6,7 -мусорной холл		1 131,23	
Ремонт дверей переходных балконов	76шт.	175,94	
Ремонт фасада	103м2	171,35	
Установка металлопластиковых тамбурных дверей	1-7 пар		
Установка металлических, металлопластиковых дверей, решеток	12шт.	286,19	
Ремонт оконной створки	34шт.	15,40	
САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ в т.ч.		82,50	
Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:			
ХВС			
ГВС			
Канализация			
Ремонт и замена запорной арматуры	110шт.	82,50	
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ в т.ч		197,96	
Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры	529	57,96	
Установка светодиодных светильников (уличные)	14	140,00	
Итого работ		2 150,57	
резерв и непредвиденные работы, в т.ч. благоустройство		311,39	
ремонт лифта		305,00	
Итого на сумму		2 766,96	0,00

Подписи:

Семенова Е.В. Е.В.СеменоваОсипова Л.Е. Л.Е.ОсиповаИванюта Е.В. Е.В.ИванютаАньшакова Л.Н. Л.Н.АньшаковаКосыгин А.Д. А.Д.КосыгинМельник Т.А.
Сидорова Ю.С.
Медведева Г.А.