

г.Санкт-Петербург

### Акт формирования текущего ремонта на 2025 год.

**Комиссия в составе:**

Генеральный директор ООО "УК"РСУ-Север Приморского района" - Семенова Е.В.

Инженер текущего ремонта - Иванюта Е.В.

Представители общественного образования (домового комитета)

\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)

**утвердили план по текущему ремонту на 2025 год**

**в многоквартирном доме по адресу : ул.Гаккелевская д.20 к.3**

Основные данные по дому

Год постройки - 2004

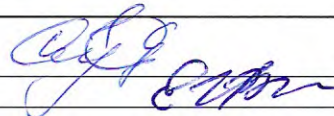
Число этажей - 7, число лестничных клеток - 4, число квартир - 111

Общепользная площадь -7633,3 кв.м, общая площадь квартир - 7487,0 кв.м, жилая площадь - 4318,8 кв.м

Стоимость текущего ремонта на 2025 год составляет : **704,377** т.руб  
Неосвоение денежных средств в 2024 году составил : **9,737** т.руб.  
Стоимость текущего ремонта с учетом неосвоения за 2024год : **714,114** т.руб.

		сумма	примечания
<b>Общая площадь квартир м2</b>	<b>7 487,00</b>	6,95/	
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ в т.ч.</b>		<b>771,15</b>	
устройство полов из керамогранитной плитки пар1.2		668,349	
устройство уголков на ступени пар. 1,3	30,6 м.п.	37,10	
окраска скамеек, урн, металлических стоек под козырьком		15,00	
ремонт отмостки		50,70	по факту
окраска металлической двери 1 пар		2,00	
ремонт козырька 1 пар		7,00	
<b>САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ в т.ч.</b>		<b>68,00</b>	
<b>Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:</b>			
ХВС квартир, с заменой кранов		68,00	
<b>ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ в т.ч</b>		<b>0,00</b>	
Замена и ремонт аппаратов защиты,замена установочной арматуры			
установка светильника			
<b>Итого работ</b>		<b>839,15</b>	
резерв		45,77	
<b>Итого на сумму</b>		<b>884,91</b>	
			-170,800

Подписи:

\_\_\_\_\_  
 Е.В.Иванюта  
\_\_\_\_\_  
Е.В.Семенова

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_